



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL
BREBENI

str. Principala nr. 228, cod 237055, Tel: 0249/419.008 Fax: 0249/419.038

e-mail: primaria_brebeni@yahoo.com.

HOTARARE

Privind: **aprobarea documentatiei de apartamentare a imobilului constructie Centrul Multifunctional situat in comuna Brebeni, Str. Principala, nr. 228C, jud.Olt**

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Brebeni, jud. Olt in calitate de initiator ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Brebeni, prin domnul Gugiu Adrian – consilier superior, cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea si sustinerea acestui proiect de hotarare pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Brebeni, jud Olt;
- Avizul consultativ al comisiei pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism cu privire la avizarea favorabila si sustinerea acestui proiect pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local BREBENI, judetul Olt;
- Prevederile art.132 alin (1), art.133 alin (1) si art.135 alin (1) lit. a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- Prevederile art.879 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Cartea funciara nr. **52013** a comunei BREBENI
- Relevu cladire C1-parter , propunere apartamentare
- Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul prevederilor art.129, art.139, art.196 alin (1) lit. a) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

PRIMARUL COMUNEI BREBENI, JUDETUL OLT propune urmatorul
PROIECT DE HOTARARE :

Art.1. Se aproba documentatia de apartamentare a imobilului constructie Centrul multifunctional, situat in strada Principala, nr.228C, Brebeni, jud. Olt, conform anexei nr.1, parti componente integrate din prezenta hotarare:

Art.2. (1) Se aproba intabularea si inscrierea in cartea funciara a spatiilor rezultate in urma apartamentarii imobilului constructive Centrul Multifunctional, conform art. 1 din prezenta hotarare.

(2) Se imputerniceste Primarul comunei Brebeni – Cîrstea Florea, sa semneze documentele la Notarul Public, în vederea autentificării și indeplinirea condițiilor de publicitate imobiliară prevazute de lege.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrative competenta conform prevederilor Legii 554/2004 privind contenciosul administrative, cu modificarile și completările ulterioare.

Art.4 . Prezenta se comunica Primarului, se inainteaza Institutiei Prefectului judetului Olt pentru controlul de legalitate si se afiseaza in conditiile legii pentru aducere la cunostinta publica.

PR

NE

TIN

CONTRASEMNEAZA

pSecre

Tru

EBENI,

NR. 9/30.01.2026
BREBENI, Olt

Prezenta hotarare a fost adoptata cu 9 voturi "pentru", - vot "impotriva" si - abtinere

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local al comunei

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 9/05.02.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	30.01.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	30.01.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	05.02.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	30.01.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2026	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.